



AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: CONCESSIONE AREE RISTORO APPARTENENTI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DELLA REGIONE BASILICATA – FORESTA MONTICCHIO – ANNO 2023.

Ai sensi della L.R. n° 28/2017, emana il seguente bando:

CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELLE AREE RISTORO NELL'AREA DEI LAGHI DI MONTICCHIO ED APPARTENENTI AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DELLA REGIONE BASILICATA – FORESTA MONTICCHIO – ANNO 2023

Si rende noto che è disponibile per l'anno 2023 la concessione annuale per la gestione delle aree picnic presenti nell'area dei laghi di Monticchio ed appartenenti al patrimonio regionale "Foresta Monticchio" di seguito elencati:

COMUNE DI ATELLA

Area n. 1 – "Zona lato sx strada provinciale"

Area identificata nella cartografia allegata (All. 1), riferimenti catastali: foglio 1 part. 137;

Canone concessorio di gestione € 500,00 (euro cinquecento/00)

Area n. 2 – "Zona fronte bar Oasi"

Area identificata nella cartografia allegata (All. 1), riferimenti catastali: foglio 1 part. 21;

Canone concessorio di gestione € 1.000,00 (euro cinquecento/00)

Area n. 3 – "Zona fronte camping Europa"

Area identificata nella cartografia allegata (All. 1), riferimenti catastali: foglio 1 part. lle 69-70;

Canone concessorio di gestione € 500,00 (euro cinquecento/00);

Area n. 4 – "Zona antistante gli imbarcaderi Lago Piccolo"

Area identificata nella cartografia allegata (All. 1), riferimenti catastali: foglio 1 part. lle 51 – 110 parte;

Canone concessorio di gestione € 500,00 (euro cinquecento/00);

A) RICHIEDENTI

Le concessioni delle aree ristoro di cui al presente bando, sono destinate a imprese del settore della ricettività turistica, albergheria, ristorazione o agricolo, in forma singola o associata, persone fisiche o giuridiche anche già titolari di altri aree ristoro, associazioni sportive culturali ambientali, operanti nel settore dell'educazione ambientale e della fruibilità turistica.

È possibile concorrere all'assegnazione di più aree (fatto salvo l'obbligo di scelta finale) presentando le relative domande.



B) AREE RISTORO OGGETTO DI CONCESSIONE

Per ogni area ristoro disponibile, individuata nel bando da un numero progressivo, sono indicati: il comune di ubicazione, i riferimenti catastali e l'importo del canone di concessione annuo.

La gestione di dette aree deve essere esercitata nel rispetto della normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, pertanto dovrà:

a) indicare i propri **COSTI AZIENDALI DELLA SICUREZZA** afferenti all'esercizio dell'attività che verrà svolta con riferimento ai servizi da rendere.

NB) Gli oneri della sicurezza in oggetto sono quelli che coincidono con gli "Oneri Aziendali della sicurezza" afferenti ai costi aziendali della sicurezza a carico dell'operatore economico, da indicare da parte dei concorrenti (attraverso la compilazione dell'apposito campo indicato alla precedente lett. a) in sede di presentazione dell'offerta.

Si invitano gli operatori economici, interessati a partecipare alla presente procedura di affidamento, di tener conto di tutti gli adempimenti necessari per adeguare lo svolgimento dei servizi ai nuovi protocolli per la sicurezza.

In particolare, sia in sede di formulazione della manifestazione di interesse, sia in sede di indicazione degli oneri della sicurezza aziendali, l'operatore economico partecipante dovrà considerare l'incidenza dei costi aggiuntivi relativi agli oneri della sicurezza e agli oneri accessori conseguenti, onde presentare un'offerta seria e ponderata, in grado di garantire l'esecuzione dei servizi secondo le modalità e la tempistica stabilite nel presente avviso.

Prima del termine di presentazione delle domande i richiedenti interessati potranno concordare un sopralluogo guidato per visionare le aree.

C) PRESENTAZIONE DOMANDE

Le domande, in carta semplice, dovranno essere corredate di copia di un documento di identità in corso di validità.

Le domande dovranno essere presentate esclusivamente tramite invio per posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC : protocollo@pec.parcoregionalevulture.it - **entro le ore 12,00 del giorno 27/07/2023**

Ai fini del rispetto dei termini stabiliti per le domande acquisite tramite PEC farà fede la data di inoltro accettazione e consegna della PEC

L'Ente Parco non assume alcuna responsabilità per ritardi dovuti a non funzionamento PEC o per colpa di terzi.

Ai fini del riconoscimento del punteggio previsto per le figure di Imprenditore nel settore della ristorazione o alberghiero ai richiedenti sarà richiesta copia dell'attestazione di P. IVA.

D) GRADUATORIA E ORDINE DI ASSEGNAZIONE DELLE AREE RISTORO

Per ogni area ristoro in concessione le domande ritenute ammissibili a seguito di preliminare verifica tecnico-amministrativa saranno ordinate in una graduatoria elaborata sulla base dei punteggi attribuiti secondo le priorità di seguito elencate:

1) Imprenditori nel settore della ristorazione o alberghiero (proprietari e/o affittuari, gestori), associazioni sportive culturali ambientali, operanti nel settore dell'educazione ambientale e della fruibilità turistica, le cui attività siano confinanti con le aree da assegnare, residenti nel Comune dove è ubicata l'area - **PUNTI: 9**

2) Imprenditori nel settore della ristorazione o alberghiero (proprietari e/o affittuari, gestori), associazioni sportive culturali ambientali, operanti nel settore dell'educazione ambientale e della



fruibilità turistica, le cui attività rientrino nel raggio di Km 5 dall'area oggetto di concessione, residenti nel Comune dove è ubicata l'area - **PUNTI: 8**

3) Imprenditori nel settore della ristorazione o alberghiero (proprietari e/o affittuari, gestori), associazioni sportive culturali ambientali, operanti nel settore dell'educazione ambientale e della fruibilità turistica, le cui attività siano confinanti con l'area da assegnare, non residenti nel Comune dove è ubicata l'area - **PUNTI: 7**

4) Imprenditori nel settore della ristorazione o alberghiero (proprietari e/o affittuari, gestori), associazioni sportive culturali ambientali, operanti nel settore dell'educazione ambientale e della fruibilità turistica, le cui attività rientrino nel raggio di Km 5 dall'area oggetto di concessione, non residenti nel Comune dove è ubicata l'area - **PUNTI: 6**

5) Titolari di partita I.V.A. agricola, proprietari e/o affittuari, confinanti o limitrofi (come descritto al punto precedente e tenendo le stesse priorità), residenti nel Comune dove è ubicato l'area - **PUNTI: 5**

6) Titolari di partita I.V.A. agricola, proprietari e/o affittuari, confinanti o limitrofi, comunque residenti nei Comuni del Parco - **PUNTI: 4**

7) Persone fisiche e/o giuridiche residenti o aventi sede nel Comune dove è ubicata l'area - **PUNTI: 3**

8) Persone fisiche e/o giuridiche residenti o aventi sede nei Comuni del Parco, - **PUNTI: 2**

9) Titolari di partita I.V.A. agricola, proprietari e/o affittuari, confinanti o limitrofi, non residenti nei Comuni del Parco - **PUNTI 1.**

_ In caso di domande con uguale punteggio si procederà all'assegnazione mediante sorteggio (da effettuarsi in presenza dei richiedenti).

_ L'ordine di approvazione delle graduatorie e di assegnazione delle relative aree pic-nic sarà effettuato secondo il numero progressivo di identificazione nel presente bando.

E) COMUNICAZIONI

Le graduatorie relative alle singole aree ristoro saranno approvate con determinazione del responsabile di area tecnica del parco del Vulture.

Il provvedimento, una volta divenuto esecutivo, verrà notificato agli interessati.

I richiedenti che risultassero al primo posto in diverse graduatorie saranno invitati a presentare specifica comunicazione scritta in merito alla scelta effettuata ed alle corrispondenti rinunce.

Ai titolari di domande ritenute non ammissibili verrà inviata apposita comunicazione di archiviazione con le motivazioni alla base del provvedimento negativo.

Per quanto riguarda la manifestazione di interesse per l'area 4, nella formulazione della manifestazione di interesse l'operatore dovrà farsi carico di attrezzare l'area con sedute e tavoli della stessa tipologia di quelli presenti nelle altre aree per uniformità di tipologia, i costi sostenuti saranno detratti dal versamento del canone concessorio.

Eventuali migliorie, anche per la fruizione delle aree stesse che per l'effettiva modalità di gestione, saranno valutate da questo Ente e saranno oggetto di revisione del canone di concessione.

E' ammesso il pagamento di una quota per l'accesso alle aree ristoro da parte dei fruitori, di un minimo di € 0,50 cadauno fino ad un massimo di € 1,00 cadauno.

Gli ulteriori servizi che si intendono fornire ai fruitori devono essere indicati nella manifestazione di interesse da parte dell'operatore con idonea relazione delle attività da svolgersi e dei servizi che si intendono fornire, le stesse attività devono essere quotate ed approvate dall'Ente Parco.

F) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Il Responsabile del Procedimento è individuato nel Responsabile di Area Tecnica del Parco regionale Naturale del Vulture – Dott. Ing. Carlo Gilio - riferimenti telefonici 0971 – 669006; e mail: info@parcovulture.it

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Carlo Gilio